



VILLA PALMERA 4* - GUJAN-MESTRAS - BASSIN D'ARCACHON

VILLA PALMERA 4* - BASSIN D'ARCACHON

Location de vacances avec piscine chauffée pour 8 personnes à Gujan-Mestras, sur le Bassin d'Arcachon

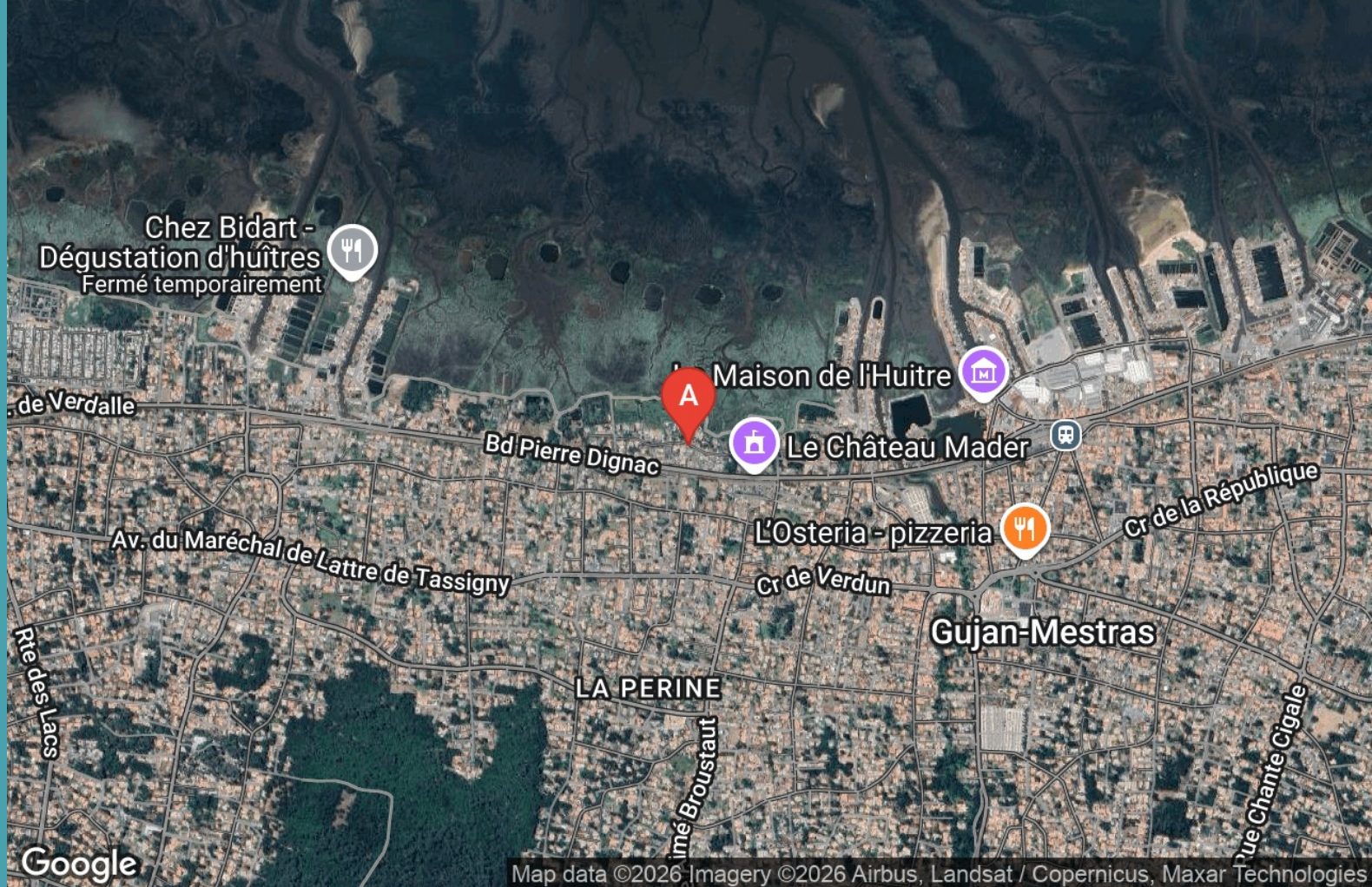
<https://villapalmera-bassinarcachon.fr>



Christelle DELPON

+33 6 65 51 06 41

A Villa Palmera 4* - Gujan-Mestras - Bassin
d'Arcachon : 15 Allée des Cotonniers 33470
GUJAN-MESTRAS





Villa Palmera 4* - Gujan-Mestras - Bassin d'Arcachon

☆☆☆☆



Maison



8

personnes
(Maxi: 8
pers.)



4

chambres



160

m2



Villa confortable et lumineuse de 160m², située à 200m du bassin d'Arcachon, dans une résidence privée haut de gamme, parfaite pour un séjour **en famille** ou **entre amis** (8 personnes + 1 bébé).

La maison 4* est dotée de **4 chambres**, **3 salles de bain** et **3 WC** ; d'une **grande cuisine parfaitement équipée**, d'une salle à manger et d'un salon chaleureux et lumineux donnant sur la **piscine chauffée** avec terrasse ensoleillée et jardin emménagé. La maison est climatisée et très agréable à vivre : la pièce de vie est très spacieuse et dotée de grandes **baies vitrées exposées plein Sud**.

La maison est idéalement située, en 2^{de} ligne du littoral, entre le port de Larros et le port de Meyran, dans une **résidence privée** haut de gamme et fermée. Vous aimez la nature, les balades à pied ou à vélo ? Ça tombe bien ! La résidence bénéficie d'un **accès direct au sentier du littoral et aux pistes cyclables**.



Les chambres et salles de bain :

- La chambre **Meyran** avec accès direct à la piscine et à la terrasse Sud est une suite parentale avec lit 160x190, dressing, salle de bain (douche + baignoire) et WC.
- La chambre **Barbotière** est une chambre d'enfants avec 2 lits de 90x190. Elle est équipée de grands placards et d'une salle de bain.

L'étage se divise en 2 chambres et une salle de bain :

- La chambre **Larros** avec un lit 160x200, une terrasse côté bassin (avec vue)
- La chambre **La Hume** avec un lit de 160x200, une terrasse côté piscine, équipée d'un lit bébé en bois massif.
- Une salle de bain équipée d'une douche et d'un WC.

La piscine :

La piscine de 8x4m et de 1m40 de profondeur est chauffée et équipée d'un rideau flottant de protection. Elle est parfaitement bien exposée et agrémentée de palmiers et haies arbustives. Elle vient d'être entièrement rénovée.

Parking et Résidence :

Jardin clôturé avec 2 places de parking + 2 places de parking dans la résidence privée et sécurisée par portails digicode. Possibilité de louer une place de garage (en supplément).

Accès internet Fibre Wifi - TV avec Canal Plus

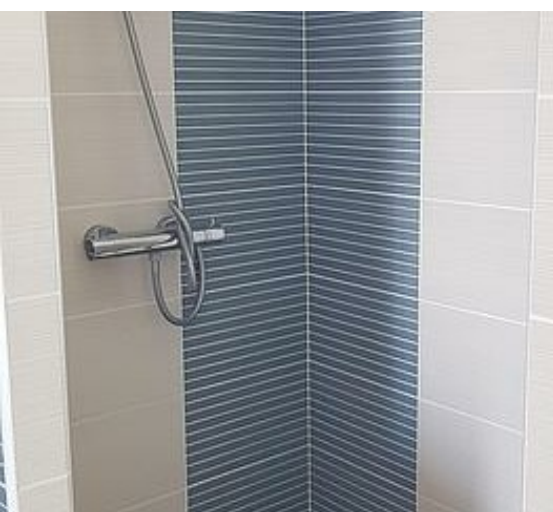
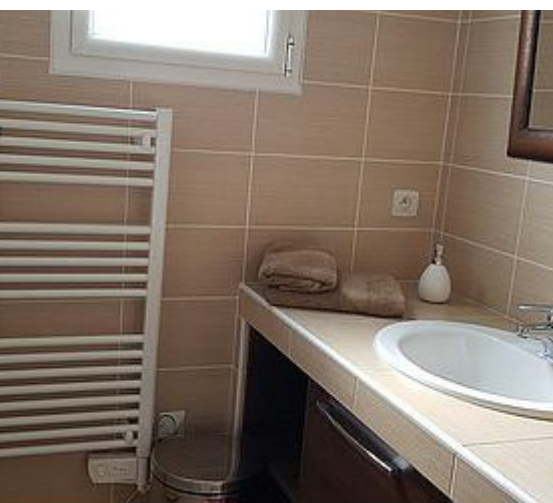
Une situation géographique idéale

A proximité, vous aurez un large choix d'activités pour petits et grands :

- Bassins de loisirs : parcs d'attraction La Coccinelle, Kid parc, accrobranche, Aqualand....
- Plage de la Hume
- Réserve ornithologique du Teich

Et un petit peu plus loin, bien sûr, vous pourrez profiter des plages











Pièces et équipements

Chambres	Chambre(s): 4	
	Lit(s): 5	
	5 lits + 1 lit bébé.	
Salle de bains / Salle d'eau	Salle de bains avec baignoire	
	Salle de bains avec douche et baignoire	
	Sèche cheveux	
WC	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
	1 salle de bain + 2 salles d'eau + 3 WC	
	Salle(s) d'eau (avec douche): 2	
Cuisine	1 salle de bain (baignoire + douche + WC), 2 salles d'eau avec douche (dont une avec douche et une avec douche + WC) + 1 WC indépendant	
	WC: 3	
	WC indépendants	
Autres pièces	WC privés	
	3 WC	
	Cuisine	
Media	Plancha	
	Cuisine américaine	
	Combiné congélation	
Autres équipements	Four à micro ondes	
	Réfrigérateur	
	Four	
Chauffage / AC	Lave vaisselle	
	Balcon	
	Terrasse	
Exterieur	Séjour	
	Canal + Wifi	
	Télévision	
Divers	Lave linge privatif	
	Matériel de repassage	
	Plancha	
Divers	Chauffage	
	Climatisation	
	Jardin privé	
Divers	Terrain clos	
	Salon de jardin	
	Les fêtes, événements et grands rassemblements ne sont pas autorisés.	

Infos sur l'établissement

 <i>Communs</i>	Habitation indépendante	
	Villa avec terrasse et piscine chauffée	
 <i>Activités</i>	Balades à pied et à vélo (magasin de location à proximité) sur le sentier du littoral	
 <i>Réseaux</i>	Accès Internet	
	Fibre	
 <i>Stationnement</i>	Parking	Parking privé
	2 places de parking dans la propriété + 2 possibles devant la maison	
 <i>Services</i>	Nettoyage / ménage	
 <i>Extérieurs</i>	Piscine privative	Piscine chauffée
	Piscine couverte	

A savoir : conditions de la location

Arrivée	17h00
Départ	10h00
Langue(s) parlée(s)	Anglais Espagnol Français
Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie	Remboursement intégral en cas d'annulation jusqu'à 30 jours avant l'arrivée. Si la réservation a été effectuée moins de 30 jours avant l'arrivée, remboursement de 50% pour toute annulation effectuée au moins 14 jours avant la date d'arrivée. Aucun remboursement ne sera effectué après ce délai.
Moyens de paiement	Espèces Virement bancaire
Ménage	Ménage compris
Draps et Linge de maison	Draps et/ou linge compris Draps et linge (serviettes de toilette, nappes, torchons) fournis
Enfants et lits d'appoints	Lit bébé
Animaux domestiques	Les animaux ne sont pas admis.

Tarifs (au 04/01/26)

Villa Palmera 4* - Gujan-Mestras - Bassin d'Arcachon

Tarif standard - Location court séjour possible selon période - arrivée autre que samedi possible - Nous contacter

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 20/12/2025 au 04/01/2026				2100€
du 04/01/2026 au 07/02/2026				1630€
du 07/02/2026 au 08/03/2026				1800€
du 08/03/2026 au 04/04/2026				1850€
du 04/04/2026 au 03/05/2026				2000€
du 03/05/2026 au 31/05/2026				2500€
du 31/05/2026 au 04/07/2026				2400€
du 04/07/2026 au 31/08/2026				3000€
du 31/08/2026 au 04/10/2026				2300€
du 04/10/2026 au 01/11/2026				2000€
du 01/11/2026 au 18/12/2026				1750€
du 18/12/2026 au 03/01/2027				2100€

Mes recommandations

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



Les Viviers

+33 5 56 66 01 04

Port de Larros

<http://www.restaurant-lesviviers.com>

1.0 km

📍 GUJAN-MESTRAS



1

Dans un cadre somptueux, sur le port de Larros, le restaurant "Les Viviers" vous accueille toute l'année pour vous faire découvrir et déguster ses fruits de mer, ses poissons (en provenance directe des pêcheurs) et sa cuisine régionale. Organisation de séminaires, repas de famille, anniversaires, mariages.



Bistro'50

+33 5 57 16 35 43

50 avenue de la Plage

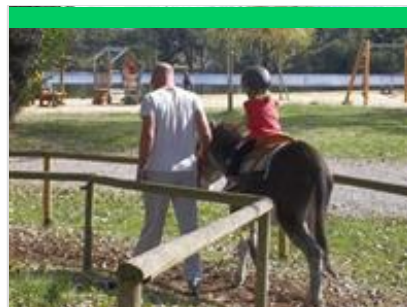
2.4 km

📍 GUJAN-MESTRAS



2

Dans un décor raffiné, cette table bistro vous offre des instants privilégiés ! Armé d'une riche expérience dans de grands restaurants, le chef vous propose le meilleur du terroir au détour d'une cuisine au marché et de saison, qui rivalise chaque jour de créativité pour vous surprendre. En salle ou sur la magnifique terrasse toute vêtue de bois, découvrez aussi leur carte des vins finement sélectionnés pour des accords mets et vins inégalables. Quand l'apéritif sonne le gong, ne manquez pas non plus leur cocktails maison qui ajoutent un zeste de plaisir !



Cabriol'Ane : Balades à dos d'âne

+33 6 81 00 01 84

Lac de la Magdeleine

<http://www.cabriolane.fr>

📍 GUJAN-MESTRAS



1

Promenades à dos d'âne sur un circuit de 300 mètres balisé et sécurisé. Les balades sont réservées aux enfants de 2 ans à 11 ans et se font sans réservation.



Escape Game "L'huître, la perle du Bassin"

+33 5 56 66 23 71

Port de Larros

0.9 km

📍 GUJAN-MESTRAS



2

Saurez-vous libérer la perle Hurfana ? Vous êtes une équipe d'aventuriers de 2 à 6 joueurs ? La Maison de l'Huître accueille actuellement l'exposition « L'Huître, la Perle du Bassin ». La perle naturelle Hurfana, la plus grosse au monde, y est exposée. Mais le gardien chargé de protéger ce bijou inestimable a disparu. Il semblerait toutefois qu'il ait eu le temps d'actionner le système de sécurité avant son départ. Alors unissez vos forces pour venir à bout des énigmes et délivrer cette perle. Scrutez, manipulez les objets de la table de jeu et faites preuve d'ingéniosité et de logique... L'esprit d'équipe et la réflexion seront pour vous des atouts non négligeables ! Sur réservation minimum 48h à l'avance. A partir de 12 ans.



Terra Aventura, un Poi'z à la mer

+33 5 56 66 12 65

Port de Larros

0.9 km

📍 GUJAN-MESTRAS



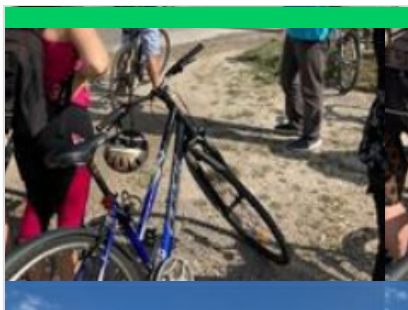
3

Terra Aventura, c'est une balade originale de quelques kilomètres qui permet de découvrir, en jouant, des lieux insolites et des anecdotes. Avec des énigmes à résoudre, un trésor à chercher et des Poi'z à collectionner, petits et grands partagent des moments privilégiés. Munis de l'application smartphone 100% gratuite, vous êtes prêts pour l'aventure !

Mes recommandations (suite)

[Découvrir Gujan-Mestras](#)[Toutes les Activités](#)

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM

Vél'Ostréitour

☎ +33 5 56 66 12 65

37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

🌐 <https://www.gujanmestras.com/>2.2 km
📍 GUJAN-MESTRAS

Balade à vélo commentée de 6 km (vélo non fourni) avec visite d'une exploitation ostréicole, atelier d'écaillage et dégustation, film sur l'ostréiculture à la Maison de l'Huître. Durée 3h, visite uniquement en français. Les visites sont les jeudis à 9h15 pendant les vacances de Pâques / juillet, août et septembre. Place limitées et réservation à l'Office de Tourisme ou sur notre boutique en ligne. Rendez-vous à l'Office de Tourisme de Gujan-Mestras à 9h15.



Paddle Glisse

☎ +33 6 10 75 70 00

Plage de la Hume

2.5 km
📍 GUJAN-MESTRAS

Le stand up paddle est ludique, facile, convivial et adapté à tous de 7 à 77 ans et permet de travailler en même temps vos muscles dorsaux, fessiers et abdominaux. Nous vous proposons de la location de stand up paddle. Notre équipe de passionnés est à votre disposition pour vous faire découvrir ou redécouvrir les joies de la discipline en vous proposant un large choix de planches adaptées à chacun. Nous vous proposons une initiation gratuite et un accompagnement pour les débutants afin d'évoluer en toute autonomie. Nouveautés : canoë, pirogue 1 place, paddle géant et waterbikes. Naviguez en toute sécurité, dans un cadre magnifique, tranquille et protégé.



Plage de La Hume

☎ +33 5 56 66 12 65 ☎ +33 6 02 13 47 73

La Hume

2.6 km
📍 GUJAN-MESTRAS

Au cœur du quartier touristique de La Hume, et à proximité immédiate du port de plaisance, cette plage jouit d'une image familiale. Bordée de tamaris et de pins francs, la plage offre une vue panoramique imprenable sur le Bassin d'Arcachon. Au rythme des marées, variez les plaisirs : baignade, détente sur le sable, promenade,... et profitez des équipements mis à votre disposition : aires de jeux et de pique-nique, restaurant, location de paddle.... Ce site est également un spot réputé pour la pratique du kite surf : spectacle garanti ! La plage de la Hume bénéficie du label « Handiplage niveau 2 » depuis 2008, et offre aux personnes à mobilité réduite des équipements adaptés (parking, tiralo, douches).



UBA : tour de l'île aux oiseaux depuis la Hume

☎ +33 5 56 66 12 65
Port de la Hume2.6 km
📍 GUJAN-MESTRAS

L'Union des bateliers d'Arcachon vous guident au cœur de ce somptueux décor qu'est le Bassin d'Arcachon, au départ du Port de La Hume. Entre ciel et mer, admirez l'île aux Oiseaux et les Cabanes Tchanquées, silhouettes emblématiques qui veillent aujourd'hui sur un environnement unique. Sillonnez les 100 hectares des parcs à huîtres, au fil de l'eau longez les minuscules hameaux ostréicoles de la presqu'île du Cap Ferret : Piquey, Le Canon, l'Herbe, la Vigne... Terminez votre balade par le front de mer arcachonnais et ses villas anciennes. Deux promenades sont proposées :- le tour de l'île aux Oiseaux (environ 2h30) - le tour de l'île aux Oiseaux avec escale au Cap Ferret. Calendrier des dates 2025 et billetterie uniquement en vente à l'Office de Tourisme de Gujan-Mestras.



Bassin Aventures

☎ +33 6 82 60 95 30

Avenue des Loisirs

🌐 <http://www.bassinaventures.com>2.7 km
📍 GUJAN-MESTRAS

Parc d'Accrobranche, accessible dès 3 ans, 28 parcours de difficultés croissantes, temps activité illimité. Ligne de vie continue 100% sécurité, 350 jeux progressifs imaginés et originaux : wake-board, snowboard, bateau, vélo, trottinette, saut en longueur, pont de singe, saut de Tarzan, parcours spécial tyroliennes... etc. Également les parcours au sol Ninja Run/Ninja : succession d'obstacles inspirés du "Ninja Warrior". Osez les sauts à sensations Catapulte Géante et Quick Flight... ou plus tranquille notre Parcours d'Orientation "l'Arbre ce Héros". Aire de pique-nique, snack. Anniversaire, EDVC, scolaire, séminaire, groupe, CE.

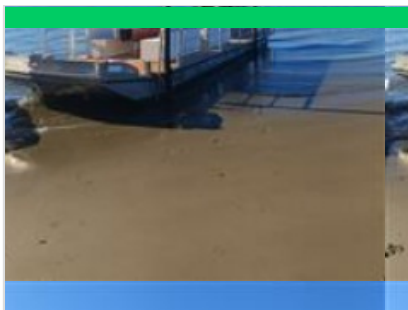
Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



Arca ferret promenade en bateau

☎ +33 6 75 79 39 19

145 allée du haurat

💻 <http://arca-ferret.com>

2.7 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Bienvenue à Arca Ferret, votre passeport vers une expérience exceptionnelle sur le magnifique Bassin d'Arcachon. Fondée par Thierry, natif d'Arcachon, notre société est bien plus qu'une simple entreprise : c'est une véritable histoire de passion, de tradition et d'authenticité. Thierry, le capitaine de notre aventure, a grandi au cœur de cette région pittoresque, bercé par les récits de son grand-père ostréiculteur. Le Bassin d'Arcachon coule dans ses veines, et il s'est toujours senti appelé par les richesses naturelles de cette région. Aujourd'hui, il partage cet amour pour sa terre natale avec vous à travers Arca Ferret. Nos excursions en bateau vous offrent l'opportunité de découvrir le Bassin d'Arcachon sous un angle unique. Embarquez à bord de notre bateau ostréicole reconverti en bateau à passagers, conçu pour accueillir un maximum de 12 personnes.



Bowling du Bassin

☎ +33 5 57 15 39 45

8 avenue des Loisirs

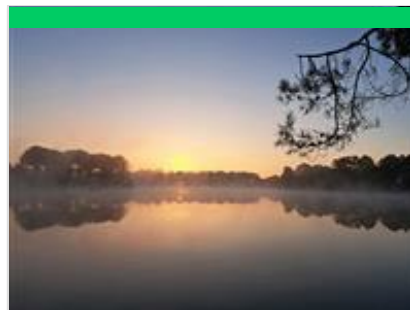
💻 <http://www.bowlingstar.fr>

2.7 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Avec ses 16 pistes, ses équipements modernes, ce nouveau site s'adresse à tout public : jeunes, familles, sportifs ... Dans cet espace dédié au bowling, les plus petits ont leur place ! 2 mini pistes ont été spécialement créées pour eux ainsi qu'une aire de jeux. Autre particularité de l'établissement, il dispose de 8 billards. Le bowling gujanais peut également accueillir des anniversaires d'enfants mais aussi d'adultes, proposer des après-midis récréatifs à thèmes, des goûters, des séminaires et organiser des soirées, arbre de Noël pour les entreprises.



Lac de la Magdeleine

☎ +33 5 57 52 57 52

Chemin du Loup

2.8 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féérique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



Aqualand Bassin d'Arcachon

☎ +33 5 56 66 39 39

145 route des Lacs

💻 <http://www.aqualand.fr>

2.9 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Bienvenue dans le plus grand parc aquatique de la côte Atlantique, un parc d'attractions familial pour tous. Parents, enfants, adolescents, pour vous des attractions uniques dans un parc arboré de 6 hectares ! Sensations, détente, vagues, piscine, plages et paillotes sous les palmiers, une journée de vacances inoubliable, souvenirs partagés et rires garantis. Jeunes parents, découvrez le mini-parc aquatique spécifique pour vos petits, ils ont leurs toboggans comme les grands, et l'eau est chauffée ! 5,7 millions de visiteurs dont plus de 2 millions d'enfants nous ont déjà fait confiance.



Parc de la Coccinelle

☎ +33 5 56 66 30 41

133 Route des Lacs

💻 <http://www.la-coccinelle.fr>

3.0 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Le parc de La coccinelle vous accueille pour vivre une journée familiale inoubliable ! Dans la mini-ferme, on enjambe les barrières pour caresser les animaux et on donne le biberon aux bébés chevreaux, agneaux et veaux ! Côté attractions, tout est à volonté : descente du Splash river, train de la mine, l'Explorateur et bien d'autres ... il y en a pour tous les goûts et tous les âges.

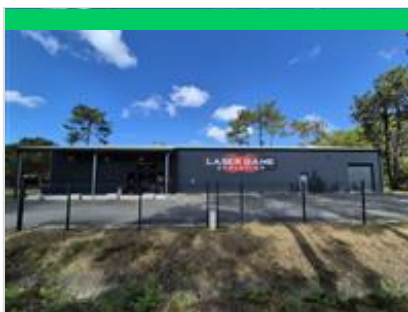
Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



Laser Game Evolution

+33 5 56 54 31 26

20 avenue des loisirs

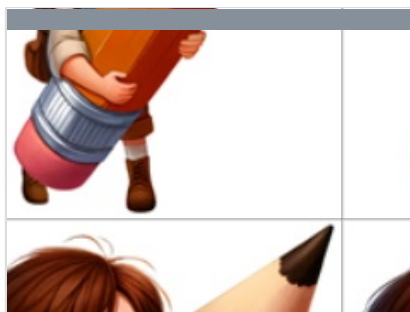
<https://gujan.laserlander.com/>

3.2 km

GUJAN-MESTRAS



Venez découvrir en famille et/ou entre amis votre laser game avec ses 2 labyrinthes de jeux, son univers de 700m², son matériel dernière génération et ses espaces détente climatisés. Ludique et sans danger accessible de 7 à 99 ans ! Le seul jeu 100% laser ! Ambiance garantie !



Les Pistes de Robin : jeu découverte sur les ports de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

37 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny

0.5 km

GUJAN-MESTRAS



Accompagné de Robin et d'un adulte, les enfants partent à l'aventure sur 4 des ports de Gujan-Mestras. Au fil de leur parcours, ils devront répondre à des énigmes, charades, rébus,... Partagez un moment de découverte culturelle originale et ludique des ports de Gujan-Mestras en famille. Retrouvez les réponses à l'Office de Tourisme. Un diplôme et un autocollant vous seront offerts à la fin du jeu.



Le sentier du littoral de Gujan-Mestras

+33 5 56 66 12 65

1.1 km

GUJAN-MESTRAS



Le sentier du littoral serpente entre les eaux du Bassin d'Arcachon, les prés salés, les ports ostréicoles et les anciennes réserves piscicoles. Gujan-Mestras, avec ses sept ports tournés vers le bassin, est considérée comme la capitale de l'ostréiculture. Découvrez de nouveaux paysages naturels à chaque détour de votre itinéraire. Dans un environnement naturel préservé, aux contours changeants selon l'amplitude des marées, votre parcours alterne vues panoramiques et rencontres authentiques dans l'esprit du Bassin. C'est un parcours long de 8,5 kilomètres qui débute au port de La Hume et qui aboutit au port de La Mole. Les animaux sont autorisés sur le sentier du littoral à condition d'être tenus en laisse.



Lac de la Magdeleine

+33 5 56 66 12 65

Route du Lac de la Magdeleine

2.7 km

GUJAN-MESTRAS



Au milieu d'une forêt de pins, le lac de la Magdeleine est un lieu pour la promenade, la pêche, le pique-nique, la détente... un endroit idéal pour toute la famille. A la tombée de la nuit, le lac se métamorphose, et s'habille d'un halo de couleurs bleu, blanc, vert, jaune... mettant en scène son plan d'eau, son île et la végétation environnante. Cet éclairage, qui utilise de nouvelles technologies dans un souci environnemental et d'économie d'énergie, produit un véritable effet féérique dès que la luminosité du jour a perdu son intensité. A proximité du lac, casino, bowling, aires de jeux et attractions.



Port de Gujan

+33 5 56 66 12 65

<http://www.gujanmestras.com>

0.5 km

GUJAN-MESTRAS



Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS

WWW.GUJANMESTRAS.COM



Maison de l'Huître

+33 5 56 66 23 71

Port de Larros

<http://www.maison-huitre.fr>

1.0 km

📍 GUJAN-MESTRAS



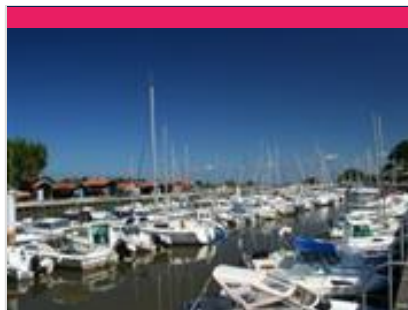
Une escale à Larros

+33 5 56 66 12 65# +33 5 56 66 23 71

Port de Larros

1.0 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Port de La Hume

+33 5 56 66 12 65

<http://www.gujanmestras.com>

1.1 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Port de Meyran

+33 5 56 66 12 65

<http://www.gujanmestras.com>

1.1 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Port de Larros

+33 5 56 66 12 65

<http://www.gujanmestras.com>

1.1 km

📍 GUJAN-MESTRAS



Mes recommandations (suite)

Découvrir Gujan-Mestras

Toutes les Activités

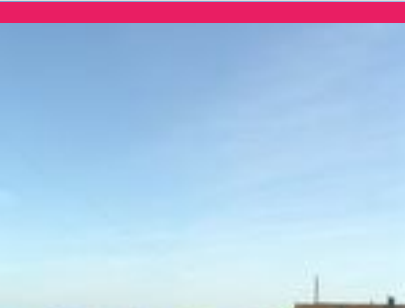
OFFICE DE TOURISME GUJAN-MESTRAS
WWW.GUJANMESTRAS.COM



Port du Canal

+33 5 56 66 12 65
<http://www.gujanmestras.com>

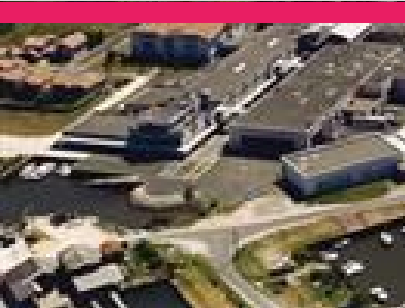
1.1 km
📍 GUJAN-MESTRAS  **7**



Port de la Mole

+33 5 56 66 12 65
<http://www.gujanmestras.com>

1.1 km
📍 GUJAN-MESTRAS  **8**



Port de la Barbotière

+33 5 56 66 12 65
<http://www.gujanmestras.com>

1.8 km
📍 GUJAN-MESTRAS  **9**



